

ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ БУТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории Бутинского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан (далее по тексту - Правила) разработаны в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Уставом Бутинского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан и Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года №613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» в целях установления единых требований к содержанию в чистоте и порядке объектов благоустройства, повышения уровня благоустройства в целом на территории Бутинского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан (далее- территория Поселения).

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные требования для исполнения гражданами, должностными и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в сфере благоустройства, содержания в чистоте и порядке территорий в границах Бутинского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

1.3. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания улиц, автодорог, тротуаров, территории Поселения, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории и порядок проведения земляных работ для всех юридических и физических лиц, осуществляющих хозяйственную деятельность и являющихся собственниками или пользователями земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Поселения, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства в порядке, установленном санитарными правилами и нормами, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами.

1.4. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

Организацию уборки иных территорий осуществляется Исполнительным комитетом Поселения по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Поселения.

Исполнительный комитет Поселения может на добровольной основе привлекать граждан, должностных и юридических лиц для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Поселения. Привлечение граждан, должностных и юридических лиц к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Поселения следует осуществлять на основании Постановления Исполнительного комитета Поселения.

1.5. Ответственные лица за содержание и уборку закрепленных территорий и прилегающих территорий (далее по тексту - ответственные лица) - граждане, должностные и юридические лица,

индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками и (или) пользователями и владельцами земельных участков, зданий, строений, сооружений и искусственных сооружений, подземных и надземных инженерных коммуникаций, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения, а также юридические лица, выполняющие работы по содержанию и уборке территорий в соответствии с заключенными договорами.

1.6. Закрепленной для содержания и уборки территорией является:

территория в границах, определенных кадастровыми планами земельных участков;

прилегающая территория;

территория, на которой юридические лица выполняют работы по содержанию и уборке.

1.7. Граница прилегающей территории определяется:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону, но не менее по периметру:

- некапитальных сооружений, ограждений и мастерских 10м;

- рекламных конструкций 5м, а также уборку вокруг сорванных и разлетевшихся плакатов, баннеров и др.;

- автозаправочных станций жидким и газообразным топливом, автомоечных постов, станций технического обслуживания транспортных средств (автосервис, шиномонтаж и др.), супермаркетов, торговых домов, административных зданий, учреждений, торгово-закупочных баз, и железнодорожных путей 20м;

- строительных площадок 15м;

- точки приезда и остановки мусоросборочной техники 5м, а также уборку вокруг разбросанного и разлетевшегося мусора;

- производственных и промышленных баз и остальных территорий 20м;

- бункеров расположенных у автодорог 20м, а также уборку вокруг разбросанного и разлетевшегося мусора.

Размеры прилегающих территорий могут быть иными в соответствии с настоящими Правилами.

В случае если в одном здании, строении или сооружении располагаются несколько пользователей (арендаторов), ответственность за содержание и уборку закрепленной территории возлагается на собственника здания, строения или сооружения либо на лиц осуществляющих хозяйственную деятельность в данном здании, строении. Если в одном здании, строении или сооружении располагаются несколько собственников и арендаторов, границы закрепленной для содержания и уборки территории определяются соглашением сторон.

Если на закрепленной для содержания и уборки территории находятся несколько собственников и (или) пользователей, границы территорий определяются соглашением сторон.

1.8. Ответственность за организацию работ по содержанию и уборке территории:

дворовой и прилегающей территории многоэтажной жилой застройки - возлагается на товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы и управляющие организации, осуществляющие управление жилым фондом от лица собственников жилых помещений. Если на дворовой и прилегающей территории многоэтажной жилой застройки несколько управляющих (обслуживающих) организаций, осуществляющих управление жилым фондом организация работ по содержанию и уборке определяется соглашением сторон пропорционально жилой площади жилых домов каждой управляющей (обслуживающей) организации. Уборка мусора от населения многоквартирных домов с точек приезда мусоросборочной техники и их прилегающих территорий осуществляется силами обслуживающих организаций, осуществляющими управление жилым фондом;

индивидуальной жилой застройки - возлагается на собственников и (или) нанимателей жилых домов;

остальных территорий, в том числе принадлежащих на правах собственности, владения и

пользования, - возлагается на лиц, за которыми закреплена данная территория или принадлежит им на праве собственности, владения и пользования.

1.9. Строительство новых зданий и сооружений в Поселении осуществляется согласно генеральному плану и проекту, согласованных с органом, уполномоченным осуществлять контроль в сфере благоустройства.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

В настоящих Правилах применяются следующие понятия:

благоустройство - совокупность работ (по инженерной подготовке территории, устройству дорог, развитию коммуникационных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, энергоснабжения и др.) и мероприятий (по расчистке, осушению и озеленению территории, улучшению микроклимата, охране от загрязнения воздушного бассейна, открытых водоемов и почвы, санитарной очистке, снижению уровня шума и др.), осуществляемых в целях приведения той или иной территории в состояние, пригодное для строительства и нормального использования по назначению, создания здоровых, удобных и культурных условий для жизни населения;

бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора отходов объемом более 2,0 куб.м;

водный объект - природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима;

вторичное сырье – продукт, который в процессе эксплуатации потерял свои потребительские качества, но не утратил физико-химические свойства, что позволяет впоследствии после совершения над ним различных действий (переработки) использовать его в качестве сырья для изготовления новой продукции;

вывоз ТБО - выгрузка ТБО в специализированный транспорт, зачистка площадок приезда мусоровозов от рассыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции, полигоны захоронения и т.п.);

выгребная яма - сборник хозяйственных и бытовых сточных вод из кухни, бани и туалета.

Стены и днища, которого должны быть противодиффузионные (водонепроницаемые),

график вывоза ТБО - составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема ТБО (КГМ) и времени вывоза;

дворовая территория - территория, прилегающая к жилому дому и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. Также необходимая для эксплуатации жилого дома и связанных с ним хозяйственных и технических зданий и сооружений. Дворовая территория включает в себя: проезды и тротуары, озелененные территории, игровые площадки для детей, бельевые площадки, площадки для отдыха, спорта, временной стоянки автомобилей, хозяйственных целей, выгула собак, площадки (точки) приезда мусоросборочной техники и другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого фонда;

дождеприемный колодец – сооружение на канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод;

домовладение – совокупность принадлежащих гражданину на праве собственности жилого дома (коттеджа, дачи и др.), подсобных построек (гаража, сарая и др.), расположенных на определенном земельном участке, находящемся во владении или пользовании у соответствующего лица на основании права собственности или ином законном основании;

дорожные сооружения – конструктивные элементы дороги (земляное полотно, проезжая часть и др.), искусственные сооружения (мосты, путепроводы и др.), а также иные сооружения, необходимые для сохранности, содержания и нормального функционирования автомобильной дороги;

жидкие бытовые отходы (ЖБО) – стоки выгребных ям, канализационные стоки, стоки и иловые отложения (осадок) образующиеся при деятельности автомоечных станций и др.»;

закрепленная территория - часть территории муниципального образования, переданная в установленном порядке юридическим и физическим лицам на правах, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и закрепленная на местности межевыми знаками установленного образца согласно акту об отводе в натуре «красных линий» границ участка.

зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений как

искусственного, так и естественного происхождения, расположенных на определенной территории;.

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

капитальный ремонт – ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов с целью восстановления ресурса с заменой, при необходимости, конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей;

капитальный ремонт дорожного покрытия – комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение срока эксплуатации дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

контейнер - стандартная емкость для сбора отходов объемом 0,7 - 1,5 куб.м, имеющая крышку;

крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы производства и потребления, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника, велосипеды и другие крупные предметы);

малые архитектурные формы - объекты дизайна (урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, декоративные стенки, фонтаны, беседки, вазы для цветов, монументально-декоративные композиции, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и прочее);

мелкие дворовые постройки - временные сооружения, возводимые на земельном участке (погреба, голубятни, сараи и т.п.);

некапитальные сооружения – сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе ограждения, летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легко возводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая товары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера;

несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) мусора, образованного в процессе деятельности индивидуальных предприятий, юридических или физических лиц;

озеленение - комплексный процесс, связанный с непосредственной посадкой деревьев, кустарников, цветов, созданием травянистых газонов и с проведением работ по различным видам инженерной подготовки и благоустройству озелененных территорий

организация по обслуживанию жилищного фонда – управляющая организация, товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, собственники помещений в многоквартирном доме;

отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

паспорт строительного объекта - информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроков начала и окончания работ, схемы объекта;

повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста;

подземные инженерные коммуникации - трубопроводы и кабели различного назначения (водопровод, канализация, отопление, связь и др.);

подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением воды в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, части территорий в результате выпадения

атмосферных осадков, снеготаяния, некачественной укладки асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующих движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта. Подтопленной считается территория площадью свыше 2 кв.м, залитая водой на глубину более чем в 3 см;

полигоны ТБО - специальные сооружения, предназначенные для изоляции и обезвреживания ТБО, гарантирующие санитарно-эпидемиологическую безопасность населения;

полоса отвода – земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги;

прибрежно-защитные полосы – территории, которые устанавливаются в границах водоохраных зон и примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности;

прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам и территориям, находящимся в собственности, владении либо используемым на правах аренды, оперативного управления, найма, безвозмездного пользования, доверительного управления, хозяйственного ведения или ином вещном праве;

рекламная конструкция – техническое средство стабильного территориального размещения (щиты, стенды, перетяжки, электронные табло и др.), монтируемое и располагаемое на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, сооружений или вне их, а также некапитальных сооружениях и используемое для распространения наружной рекламы;

сбор ТБО – комплекс мероприятий, связанных с комплексной уборкой, вывозом мусора и зачисткой площадок остановки мусоровозов;

снегоотвал - специально отведенное место для складирования снега;

содержание дорог общего пользования - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, элементов комплексного обустройства дорог;

содержание и уход за зелеными насаждениями - валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней; подсев газонов в отдельных местах и посадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубней луковиц, корневищ; покос травы и удаление сорняков с территорий с зелеными насаждениями;

содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, подземных и надземных инженерных коммуникаций, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

сортировка отходов - разделение и (или) смешение отходов производства и потребления согласно определенным критериям на качественно различающиеся составляющие;

срыв графика вывоза ТБО - несоблюдение маршрутного, поминутного графика вывоза ТБО более чем на 10 минут;

твердое покрытие – дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.д.; Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.;

твердые бытовые отходы (ТБО) - мелкие бытовые отходы производства и потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения;

территории общего пользования - не являющиеся прилегающими и не закрепленные за юридическими и физическими лицами в установленном порядке.

точка приезда и остановки мусоросборочной техники - определенное место приезда и остановки в определенное время мусороуборочной техники.

уборка территорий - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий

открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, осуществлять своевременный покос травы, не допускать травостоя более 10-15 см, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

3. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЙ

3.1. Уборка территорий общего пользования, закрепленных и прилегающих территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

3.2. Уборка дорог общего пользования включает комплекс мероприятий по регулярной очистке проезжей части, тротуаров, парковок, остановок от грязи, мусора, снега и льда.

3.3. Уборка дорог общего пользования в летний период включает обеспыливание и подметание.

3.4. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий по решению Исполнительного комитета Поселения, сроки проведения летней уборки могут изменяться.

3.5. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время (с 8.00 до 21.00), а улиц с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

3.6. В период листопада ответственные за уборку территорий, производят сгребание опавшей листвы и ее вывоз. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается, за исключением случаев утепления теплолюбивых растений.

3.7. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнения. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны постоянно очищаться от песка и различного мелкого мусора. Допустимый объем загрязнений, образующийся между циклами работы специализированных машин, регламентируется согласно СНиП.

3.8. Двухметровые лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором; допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и различным мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами работы специализированных машин. Общий объем таких загрязнений не должен превышать требований СНиП.

3.9. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора. Допускаются небольшие отдельные загрязнения песком и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами уборки. Общий объем таких загрязнений не должен превышать требований СНиП.

3.10. Обочины дорог должны быть очищены от КГМ и другого мусора.

3.11. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны постоянно очищаться от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

3.12. В полосе отвода дорог, имеющих поперечный профиль шоссежных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 10 - 15 см. Не допускается засорение полосы различным мусором. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 10 - 15 см.

3.13. Уборка дорог в зимний период должна обеспечивать нормальное движение пешеходов и транспортных средств независимо от погодных условий.

3.14. Уборка поселенческих дорог в зимний период включает:

- очистку от снега и наледи проезжей части, остановок и подметание, сдвигание снега в валы и вывозку снега;

- обработку проезжей части, тротуаров, остановок противогололедными смесями с момента начала снегопада и при появлении гололеда.

3.15. Уборка снега с проезжей части дорог, тротуаров, парковок, остановок должна производиться регулярно с момента установления снежного покрова с заключением договоров с

землепользователями, арендаторами зданий (участков), расположенных по обеим сторонам дорог. Во время снегопадов уборка остановок должна производиться два раза в сутки.

3.16. При уборке снега с проезжей части механизированным способом (комплексами уборочной техники) и при образовании снежных валов валы необходимо раздвигать в местах пешеходных переходов, перед парковками, остановками, проездами.

3.17. Во время снегопада снег с проезжей части дорог должен вывозиться в снегоотвал не позднее 6 часов с момента его окончания.

3.18. Для уборки дорог в экстремальных условиях Исполнительным комитетом Поселения должен быть подготовлен аварийный план работ, предусматривающий комплекс мероприятий по уборке дорог.

3.19. Места расположения снегоотвалов определяются до 1 октября Исполнительным комитетом Поселения и согласовываются в установленном порядке.

3.20. Запрещается вывозить и складировать снег в местах, не согласованных в установленном порядке.

3.21. При уборке дорог необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, приопорных щитков, шкафов управления и иных сооружений, деревьев, кустарников, а также сохранность зеленых насаждений при механизированной уборке снега вдоль проезжей части.

3.22. Кроме случаев, предусмотренных законодательством, запрещается:

- выдвигать или перемещать на прилегающую территорию, проезжую часть дорог общего пользования и проездов снег, лед, счищаемый с **закрепленных территорий**;

- применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного реагента на тротуарах, остановках, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных зонах и на территориях с зелеными насаждениями;

- роторная переброска и перемещение загрязненного песко-соляными смесями снега, а также сколотого льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения (допускается роторная уборка снега на улицах, перечень которых согласован с уполномоченным органом).

3.23. Ответственность за уборку и содержание элементов благоустройства несут ответственные лица.

3.24. Работы по уборке закрепленных территорий, сопровождающиеся шумом либо иными раздражающими факторами, уровень которых превышает предельно допустимые нормы, должны производиться в период с 6.00 до 22.00, если необходимость выполнения данных работ не обусловлена неблагоприятными погодными условиями (гололедица, снегопад, ливень и т.п.).

3.25. Снег, счищаемый с дворовых территорий разрешается временно складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов сроком до 7 дней. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

3.26. Высота травяного покрова не должна превышать 10 - 15 см.

3.27. Уборка парков, скверов и пляжей должна производиться с 22.00 до 8.00. Днем производятся патрульная уборка и очистка наполненных отходами урн и мусоросборников.

3.28. Рыхление верхнего слоя песка пляжа, удаление мусора, иных отходов и последующее выравнивание песка должны производиться ежедневно.

3.29. Уборка территорий рынков, торговых площадок производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение дня.

3.30. Граждане (собственники или наниматели индивидуальных жилых домов), юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории Поселения, организуют вывоз твердых бытовых отходов, жидких бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора согласно заключенным договорам с подрядными организациями, имеющими лицензии на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, размещению отходов.

3.31. Осуществление мероприятий по всем видам организации уборки территорий Поселения, разработке методов сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов, определению потребного количества специальных уборочных машин, механизмов, оборудования, инвентаря возлагается на Исполнительный комитет Поселения.

3.32. Вывоз мусора (ТБО) должен производиться:

- с точек сбора мусора от населения ежедневно, согласно установленному графику;
- при температуре до 14 град. С - не реже одного раза в три дня (кроме мусора от населения);
- при температуре выше 14 град. С – ежедневно (кроме мусора от населения).

3.33. Вывоз твердых бытовых отходов, жидких бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора осуществляется подрядной организацией на основании договора в сроки, указанные в графике, который согласуется с уполномоченным органом.

3.34. Запрещается переполнение и перегруз контейнеров и бункеров, а также бросать в них отходы являющиеся вторсырьем, горюче-смазочные материалы, промасленную ветошь, авторезину, газоразрядные и люминесцентные лампы. Указанные отходы должны храниться в специально отведенных для этих целей емкостях и помещениях и вывозиться на специализированные предприятия, имеющим лицензии на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, размещению отходов.

3.35. Транспортировка отходов производства и потребления осуществляется способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, предупреждающими создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде и здоровью людей, специально оборудованными или приспособленными (с закрывающим кузов пологом) транспортными средствами.

3.36. Уборку мусора, рассыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО. Уборка мусора от населения многоквартирных домов с точек приезда мусороуборочной техники и их прилегающих территорий осуществляется силами обслуживающих организаций, осуществляющими управление жилым фондом.

3.37. Контейнеры, бункеры и площадки под ними для сбора отходов производства и потребления должны размещаться в соответствии с требованиями санитарных норм и правил, а также после согласования с Исполнительным комитетом Поселения и получения технических условий на размещение контейнеров, бункеров и площадок под ними. Контейнерные площадки и места установки бункеров должны быть постоянно очищены от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке. Включая их прилегающие территории. Для контейнеров прилегающая территория составляет в радиусе-5м, для бункеров в радиусе-20м.

3.38. Подъезды к местам, где установлены контейнеры, должны и иметь дорожные покрытия с учетом разворота машин и выпуска стрелы подъема контейнеровоза или манипулятора. Контейнерные и бункерные площадки должны иметь асфальтированное или бетонное покрытие. Крупногабаритные отходы должны собираться на специально отведенных площадках. Контейнеры и бункеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены

3.39. Сбор, использование, размещение отходов I – IV класса опасности осуществляется предприятиями, имеющими лицензии на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, размещению отходов. Захоронение ТБО производится на полигоне ТБО, вывоз отходов в несанкционированные места категорически запрещается. Запрещается захоранивать на полигонах ТБО токсичные отходы, пожароопасные отходы, биологические отходы, отходы, содержащие возбудителей инфекционных болезней, отходы производства и потребления, подлежащие сбору в качестве вторичного сырья. Устройство несанкционированных свалок бытовых и строительных отходов и отходов промышленных предприятий запрещается.

3.40. На рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания граждан, на улицах на остановках, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Очистка урн по мере их заполнения производится собственниками и арендаторами своими силами или по договору с организацией, осуществляющей уборку, но не реже двух раз в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями. Покраска урн осуществляется один раз в год (апрель - май), а также по мере необходимости.

3.41. Ответственные лица обязаны:

обеспечивать наличие на закрепленной территории урн, а в неканализованных зданиях,

строениях и сооружениях - оборудовать сборники (выгребы) для жидких отходов (оборудовать в соответствии с санитарными требованиями);

обеспечивать свободный подъезд к контейнерам и контейнерным площадкам;

обеспечивать содержание в исправном состоянии контейнеров для сбора ТБО, урн, исключающее их переполнение и загрязнение территорий;

обеспечивать своевременную очистку и дезинфекцию урн, контейнеров и контейнерных площадок, сборников (выгребов) для жидких отходов;

обеспечивать организацию вывоза отходов производства и потребления и контроль за выполнением графика их удаления;

осуществлять своевременный вывоз ТБО;

осуществлять своевременную окраску и мойку контейнеров и контейнерных площадок;

на закрепленной и прилегающей территории осуществлять своевременную уборку мусора, листвы, веток и снега, производить покос травы, не допуская травостоя более 10-15 см и посадку зеленых насаждений в соответствии с настоящими и действующими Правилами, обеспечить уход за зелеными насаждениями;

не допускать захламления закрепленной и прилегающей территории мусором;

не допускать складирования товаров, материалов, тары, листвы, веток и снега;

не допускать установки и размещения вагончиков, некапитальных сооружений и ограждений.

3.42. Запрещается:

срыв графика вывоза ТБО более чем на 10 минут;

установка контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части, тротуарах, газонах без согласования с Исполнительным комитетом Поселения;

выброс, размещение и временное складирование мусора, строительных отходов, отходов производства и потребления, тары, спила деревьев, листвы и снега на территории в неустановленных и необорудованных для этих целей местах;

сжигание любых видов отходов на территории Поселения, включая территории предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений;

размещение отходов производства и потребления на территориях рекреационных зон, а так же на территориях водоохраных зон водных объектов и прибрежных защитных полос;

засорять и засыпать водные объекты;

совершение иных действий, способных оказать вредное воздействие отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду;

самовольная врезка и подключение в сети коммуникации;

на территории Поселения строительство, размещение и установка гаражей, сараев, некапитальных сооружений, а также установка и устройство входных узлов и иных сооружений и объектов без правоустанавливающих документов и без согласования с Исполнительным комитетом Поселения.

3.43. Физические и юридические лица являющиеся: собственниками, землепользователями, арендаторами земельных участков и территорий обязаны не допускать сжигание отходов растениеводства и иных отходов на данных земельных участках и территориях.

3.44. Владельцам, арендаторам некапитальных объектов (автостоянки, гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) необходимо заключить договоры на санитарную очистку и уборку отведенных территорий со специализированными организациями, осуществляющими данный вид деятельности, либо производить санитарную очистку и уборку отведенных территорий самостоятельно и осуществлять вывоз мусора по договору со специализированными организациями.

4. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОЙ, СМЕШАННОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЗАСТРОЕК

4.1. Содержание территорий жилой, смешанной и промышленной застроек включает:

содержание фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений;

содержание территорий многоэтажной жилой застройки;

содержание территорий индивидуальной жилой застройки;

смешанной и промышленной застроек;

содержание озелененных территорий и естественной растительности;
содержание малых архитектурных форм.

4.2. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

4.3. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений включает:

своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов согласно проекту, согласованному с органом, уполномоченным осуществлять контроль в сфере благоустройства;

обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

своевременную очистку крыш от снега, льда и сосулек с обеспечением мер безопасности назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте;

своевременную очистку от снега и льда крыш и козырьков и козырьков входных узлов, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий с обеспечением мер сохранности веток крон деревьев от повреждений падающими комьями снега и льда;

герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

своевременную покраску, очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации, а ограждения не менее 1 раза в год до 1 мая;

своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей; очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;

выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

4.4. В зимнее время владельцами (арендаторами) зданий и управляющими организациями осуществляющими управление жилым фондом должна быть организована своевременная очистка кровель и козырьков входных узлов от снега, наледи, сосулек, а также снежных навесов по мере их образования, накопления.

Кровли с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская образования снежного слоя толщиной более 30 см, а при температуре 0 град. и выше более 10 см.

Очистка кровель зданий от снега, наледи и сосулек, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться по мере их образования с предварительным ограждением опасных участков в соответствии с установленными нормами. Не допускается образование снежных навесов на всех видах кровель, включая балконов и козырьков входных узлов.

Очистку кровли зданий и козырьков входных узлов и сливов оконных проемов от снега, наледи и сосулек со сбросом их на тротуары допускается производить с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы, лишь в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность людей. Сброшенные с кровель зданий снег, наледь и сосульки, убранные на дороги общего пользования и размещенные вдоль прилотовой части дороги, вывозятся одновременно с вывозом снега в соответствии с заключенным договором с лицом, осуществляющим уборку проезжей части.

При сбрасывании снега с крыши и козырьков входных узлов должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, вывесок.

4.5. Здания должны быть оборудованы аншлагами, номерными знаками, флагодержателями, памятными досками, указателями пожарного гидранта, а жилые дома - еще и указателями номеров.

Аншлаги и номерные знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность аншлагов и номерных знаков ответственность несут лица, указанные в пункте 1.8 настоящих Правил.

4.6. Запрещается:

всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, снятие, замена или устройство новых архитектурных деталей, устройство новых или заделка существующих проемов, изменение формы окон, переоборудование или устройство новых балконов и лоджий, эркеров, застройка пространства между балконами без согласования и получения разрешения в установленном порядке;

крепление к стенам зданий, строений и сооружений различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей, флажштоков, устройств наружной рекламы без получения разрешения, выдаваемого Исполнительным комитетом Поселения;

размещение и эксплуатация указателей наименования улицы, номера здания, строения или сооружения без согласования с Исполнительным комитетом Поселения;

размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, строения или сооружения держателей флагов, флажштоков без наличия проекта, согласованного с Исполнительным комитетом Поселения;

развешивание и наклейка афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции на фасадах зданий, строений и сооружений; сбрасывать с кровель зданий лед, снег и мусор в воронки водосточных труб.

4.7. Содержание дворовой и прилегающей территории многоэтажной жилой застройки осуществляется ответственными лицами в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, а также настоящими Правилами.

4.8. Содержание дворовой и прилегающей территории многоэтажной жилой застройки включает:

регулярную уборку, ремонт и очистку люков и решеток смотровых и ливнеприемных колодцев, дренажей, лотков, перепускных труб;

обеспечение беспрепятственного доступа к смотровым колодцам инженерных сетей, источникам пожарного водоснабжения (гидрантам, водоемам и т.д.);

озеленение и уход за существующими зелеными насаждениями, а при необходимости производить санитарную обрезку и вырубку в соответствии с действующими на территории г. Альметьевска нормами и правилами (согласовав с уполномоченным органом по охране зеленых насаждений);

содержание, текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм.

4.9. Ответственные за содержание дворовой и прилегающей территории многоэтажной жилой застройки лица обязаны обеспечить:

регулярную уборку и систематическое наблюдение за санитарным состоянием дворовой территории;

осмотр дворовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов внутриквартальных дорог, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм и т.п., принимать меры по их устранению;

установку в неканализованных зданиях, сборников для жидких бытовых отходов;

установку урн для мусора у входов в подъезды, у скамеек и их своевременную очистку;

установку щитов для объявлений возле каждого подъезда (размер не менее 1 м x 1 м);

ежедневную уборку и очистку фасадов зданий и иных объектов, расположенных на дворовой территории от расклеенных объявлений в неустановленных местах; установку информационных табличек на точках сбора ТБО от населения с указанием графика вывоза мусора (размер табличек 1 м x 0,5 м);

подготовку территории к сезонной эксплуатации, в том числе промывку и расчистку канавки для обеспечения оттока воды, систематическую сгонку талых вод к люкам и приемным колодцам ливневой сети, очистку территории после окончания таяния снега и осуществление иных необходимых работ;

обработку скользких участков песком и (или) специальными противогололедными смесями;

сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями своими силами или по договорам

со специализированными предприятиями;

поддержание в исправном состоянии электроосвещения и включения его с наступлением темноты;

следить за недопущением:

расклеивания объявлений в неустановленных местах;

вывешивания белья, одежды, ковров и прочих предметов на свободных земельных участках, выходящих на проезд;

мытья транспортных средств, на дворовой территории;

самовольного строительства мелких дворовых построек;

переоборудования балконов и лоджий без получения соответствующего разрешения и согласования в установленном порядке;

загромождения дворовой территории металлическим ломом, строительным мусором, ТБО, КГМ, шлаком, золой и другими отходами производства и потребления;

выливания во дворы помоев, выбрасывания пищевых отходов и мусора, а также закапывания или сжигания их во дворах;

следить за недопущением на территории с зелеными насаждениями парковки (стоянки) транспортных средств, складирования и размещения снега и различного мусора, а также иных действий, способных оказать порчу и повреждение зеленых насаждений;

выполнение иных требований, предусмотренных Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

4.10. На прилегающей и дворовой территории многоэтажной жилой застройки запрещается:

Складировать и хранить тару и иные отходы в неустановленных местах;

парковать транспортные средства и осуществлять проезд транспортными средствами на детских площадках, газонах, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года, заезжать и парковаться на бордюрах, тротуарах и озелененных территориях, а также в иных неустановленных для этих целей местах (без твердого покрытия), хранить разукомплектованное (неисправное) транспортное средство;

организовывать платные стоянки автотранспортных средств, строительство гаражей без соответствующих правоустанавливающих документов.

4.11. При остановке и стоянке (парковке) транспортных средств на прилегающих территориях должно обеспечиваться беспрепятственное передвижение людей, а также уборочной и специальной техники, а также транспортных средств экстренных служб.

4.12. Содержание территории индивидуальной жилой застройки осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

Ответственность за ежедневную уборку прилегающих к домам индивидуальной жилой застройки территорий по периметру и по всей ширине домовладения до проезжей части, но не менее 5м, возлагается на собственников и (или) нанимателей данного жилья.

4.13. Собственники и (или) наниматели индивидуальных жилых домов обязаны:

поддерживать в исправном состоянии индивидуальные жилые дома и иные постройки, а также ограждения домовладения и производить своевременный ремонт их фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т.п.);

согласовать с органом, уполномоченным осуществлять контроль в сфере благоустройства высоту, внешний вид и цветовой решение ограждения домовладения, допустимая высота глухого ограждения без согласования не может превышать 2-х метров;

обеспечить уход за зелеными насаждениями своими силами или по договорам со специализированными предприятиями;

размещать на фасадах индивидуальных жилых домов по согласованию с органом, уполномоченным осуществлять контроль в сфере благоустройства указатели наименования проспекта или улицы, переулка, а также номера дома;

оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

складировать отходы производства и потребления только в специально отведенных местах (контейнерных площадках).

4.14. На территориях индивидуальной жилой застройки запрещается:

размещать ограждение за границами домовладения; сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

устанавливать и размещать бани, туалеты в прибрежно-защитной полосе и водоохранной зоне водных объектов выгребные ямы которых без водонепроницаемых стенок и днищ;

выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;

складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритный мусор, строительные материалы за территорией домовладения;

мыть транспортные средства за территорией домовладения;

строить мелкие дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

размещать на уличных проездах заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники, без разрешения органа, уполномоченного осуществлять контроль в сфере благоустройства, согласованного с территориальными подразделениями органов государственного пожарного надзора ГУ МЧС России по Республике Татарстан;

разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы;

хранить разукомплектованное (неисправное) тяжеловесной транспортное средство за территорией домовладения, а также хранить, устраивать стоянку, ремонтировать тяжеловесные транспортные средства, включая специальную технику, прицепы и полуприцепы на прилегающей территории домовладения.

4.15. Ответственность за производство уборки объектов озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны, сады), в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных зон, лестничных сходов, возлагается на лиц, обслуживающих данные объекты озеленения. А дворовых территорий – на организации по обслуживанию жилищного фонда или лиц закрепленных за содержанием зеленых насаждений.

Содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, а также настоящими Правилами.

4.16. Снос, пересадка, обрезка и повреждение зелёных насаждений производится только при наличии разрешения, выданного уполномоченным органом по контролю за зелеными насаждениями, с соблюдением указанных условий и сроков.

Снос, пересадка, обрезка и повреждение зелёных насаждений без разрешения на снос зеленых насаждений, а равно не выполнение условий и сроков выданного разрешения признаётся, как несанкционированный снос зелёных насаждений. Виновные за несанкционированный снос привлекаются к ответственности, и взыскивается ущерб, рассчитанный в соответствии с действующими методиками.

4.17. На территориях с зелеными насаждениями запрещается: складировать любые материалы, грунт, мусор, скошенную траву на газонах, в том числе неокоренную и не обработанную от вредителей и болезней древесину;

размещать некапитальные сооружения;

устраивать несанкционированные свалки, складировать снег и лед;

обрабатывать солью, химическими препаратами дорожки и тротуары, расположенные в непосредственной близости от зеленых насаждений;

жечь костры и нарушать требования пожарной безопасности;

подвешивать на деревьях и кустарниках гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты и другие приспособления, способные повредить зеленые насаждения;

добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить им другие механические повреждения;

рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

обрезать, сносить и пересаживать зеленые насаждения без получения соответствующего разрешения, повреждать их при производстве ремонтных и строительных работ;

вывозить снег с земельных участков, занятых многолетними цветами, а также обнажать от снега участки, занятые посадками недостаточно морозостойких растений;
повреждать газоны, цветники, растительный слой земли;
мыть транспортные средства;
устраивать стоянку, осуществлять проезд и хранение транспортных средств на газонах.

4.18. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м). в соответствии с п. 5.4. настоящих Правил.

4.19. Весь крупный рогатый скот, овцы, лошади, включая молодняк, должны быть охвачены организованным выпасом. Домашние козы должны содержаться исключительно в загонах внутри придомовых территорий или под присмотром владельцев на пастбище. Материальную ответственность за ущерб, причиненный самовольной пастбой скота, уничтожением или повреждением саженцев и зелёных насаждений, несут владельцы скота.

4.20. Обеспечить максимальное озеленение санитарно-защитных зон, определяемых в установленном порядке в соответствии с техническими и санитарными нормами. Предприятиям IV, V классов санитарной классификации – не менее 60% площади, для предприятий II, III классов – не менее 50%, для предприятий I класса – не менее 40% территории с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.

4.21. При невозможности проведения озеленения в санитарно-защитных зонах проводить компенсационное озеленение в местах, указанных уполномоченным органом по охране зеленых насаждений.

4.22. Входные группы зданий жилого (нежилого) и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.). В случае отсутствия озеленения площадки с твердым покрытием при входной группе, предусмотреть различные виды озеленения.

4.23. Содержание малых архитектурных форм осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

4.24. Ответственные лица обязаны:

содержать малые архитектурные формы в чистоте и в исправном состоянии;

производить покраску малых архитектурных форм (в случаях, предусмотренных проектом), а также следить за обновлением краски по мере необходимости;

обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;

следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха.

4.25. Не допускается слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги территории с зелеными насаждениями, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4.26. Запрещается:

использовать малые архитектурные формы не по назначению (отдых взрослых на детских игровых площадках, сушка белья на спортивных площадках и т.д.);

развешивать и наклеивать афиши, объявления, плакаты и иную информационно-печатную продукцию на малых архитектурных формах;

ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы;

размещать некапитальные сооружения под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на территориях с зелеными насаждениями, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках) ближе 10м от остановочных павильонов, ближе 20м от окон жилых помещений, ближе 3м от ствола дерева, в охранной зоне инженерных коммуникаций;

4.27. Ответственность за уборку и содержание в течение длительного времени (более одного года) неиспользуемых и неосваиваемых территорий, а также территорий после сноса строений возлагается на владельцев.

4.28. Неканализованные территории должны быть оборудованы биотуалетами или утепленными выгребными ямами с водонепроницаемым дном и стенками, а накопившиеся стоки (ЖБО) должны передаваться по договорам специализированным предприятиям на реже двух раз в год.

4.29. Промышленные и производственные территории должны быть оборудованы ливневой канализацией с очисткой ливневых стоков.

4.30. Уборка железнодорожных путей проходящих в черте Поселения в пределах полосы отчуждения, откосов, насыпей, проездов, переходов через пути и прилегающих к ним частей осуществляется на всю ширину полосы отчуждения (отвода), но не менее 20 м в обе стороны.

5. СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ МАССОВОГО ПРЕБЫВАНИЯ ГРАЖДАН

5.1. Содержание мест массового пребывания граждан осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

5.2. К местам массового пребывания граждан относятся:

места отдыха населения - парки, пляжи, туристические базы, базы отдыха и др.;

места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, теннисные корты, игровые комплексы, открытые сценические площадки и др.;

территории объектов торгового назначения - рынки и объекты мелкорозничной сети (нестационарные объекты торговли и сферы услуг - автомагазины (автолавки, автоприцепы), цистерны, тележки, лотки (переносные и со сборно-разборным тентовым покрытием), летние кафе, объекты торговли и бытового обслуживания вне зависимости от ведомственной принадлежности;

территории, занятые автомобильными стоянками, дачно-строительными и гаражно-строительными кооперативами, кооперативами овощехранилищ, садоводческими и огородническими некоммерческими объединениями граждан;

территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (театрам, кинотеатрам, СДК, школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и др.); кладбища и мемориалы.

5.3. Ответственность за уборку возлагается:

территорий, прилегающих к объектам торгового назначения, в радиусе не менее 20 метров - на собственников (владельцев) или арендаторов данных объектов. Не допускается складирование тары и запасов товара на прилегающей территории, газоне, крыше объектов мелкорозничной сети;

территорий, занятых автомобильными стоянками, гаражно-строительными кооперативами, кооперативами овощехранилищ, садоводческими и огородническими не коммерческими объединениями граждан, - на собственников (владельцев) данных объектов.

5.4. Ответственные лица обязаны:

выполнять работы по благоустройству мест массового пребывания граждан в соответствии с проектами, согласованными с Исполнительным комитетом Поселения; устанавливать в местах массового пребывания граждан урны для сбора мелкого мусора и своевременно очищать их;

обеспечивать освещение мест массового пребывания граждан в темное время суток;

организовать и обеспечить уборку территории от мусора, смета, грязи, пыли, снега и наледи, а также осуществлять своевременный покос травы, не допускать травостоя высотой более 10-15см.

5.5. Территории пляжей должны соответствовать установленным санитарным нормам и правилам.

5.6. До начала купального сезона пляжи должны быть осмотрены и приняты в эксплуатацию уполномоченным государственным органом в области санитарно-эпидемиологического надзора.

5.8. Территории пляжей должны быть оборудованы средствами спасения, туалетами, медицинскими пунктами, питьевыми фонтанчиками, урнами для сбора мусора, пляжным оборудованием (затеняющие навесы, кабины для переодевания, лежаки и т.д.).

5.9. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод, и также оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию.

На рынках один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории, основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря. Территории микрорынков (минирынков) убираются ежедневно, как в конце рабочего, так и в течение рабочего дня. После закрытия рынка ежедневно должна производиться основная уборка территории. В теплый период года, помимо обязательного подметания, на территории рынков и микрорынков с твердым покрытием следует проводить влажную уборку. В зимний период года территории рынка должны постоянно очищаться от снега и наледи до твердого покрытия.

5.10. Территории гаражно-строительных кооперативов, открытых автомобильных стоянок должны иметь твердое водонепроницаемое покрытие и ливневую канализацию и оборудоваться контейнерами для сбора отходов производства и потребления.

5.11. На территориях мест массового пребывания граждан запрещается:
хранить тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;
загрязнять территорию отходами производства и потребления;
мыть транспортные средства в не предназначенных для этого местах;
повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;
сидеть на столах и спинках скамеек;
повреждать малые архитектурные формы и перемещать их с установленных мест;
выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны и дороги;
купать домашних животных на пляжах;
размещать некапитальные сооружения:

5.12. Выгул собак на улице производится только на коротком поводке и в наморднике, владельцы животных обязаны принимать необходимые меры к безопасности окружающих.

6. ПРОИЗВОДСТВО ИНЖЕНЕРНО-КОММУНИКАЦИОННЫХ (ЗЕМЛЯНЫХ), РЕМОНТНЫХ И ПРОЧИХ РАБОТ.

6.1. Организация и проведение земляных работ, работ по благоустройству территории, оформление и получение ордера на производство земляных работ, согласование технических условий и проекта отвода ливневых и талых вод, осуществляются в соответствии с установленными требованиями нормативно-правовых актов и настоящими Правилами.

6.2. Строительство, реконструкция или капитальный ремонт с использованием земляных работ может выполняться только при наличии ордера на ведение земляных работ.

6.3. Настоящие правила должны включаться в состав производственного инструктажа рабочих и ИТР, занятых на проектировании и выполнении земляных работ. Руководители организаций, предприятий, учреждений, при получении ордера на производство земляных работ обязаны назначить приказом лиц, ответственных за производство работ, а также Правил защиты подземных сооружений при производстве земляных работ.

6.4 При проведении земляных работ проводить снятие (толщиной не менее 15см), буртование и сохранение верхнего плодородного слоя земли на заранее оборудованных местах. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

6.5. Ордер на производство земляных работ выдаётся органом, уполномоченным осуществлять контроль в сфере благоустройства и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль в сфере благоустройства. В ордере указываются порядок и сроки производства работ, фамилия и должность лица, ответственного за ведение работ от организации, предприятия, учреждения или физического лица - заказчика работ, сроки проведения этих работ, включая работы по восстановлению нарушенного благоустройства

Лица, ответственные за производство работ, должны находиться на месте производства работ, имея при себе ордер на земляные работы и проект производства работ.

6.6. Ордер на производство земляных работ выдается должностному лицу (начальнику, главному инженеру, заместителю по строительству, начальнику участка) организации, предприятия, учреждения или физическому лицу - заказчику по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

6.7. Орган, уполномоченный осуществлять контроль в сфере благоустройства, при выдаче

ордера на производство земляных работ устанавливает сроки производства работ и сроки полного восстановления нарушенного благоустройства с учетом местных условий.

6.8. При производстве работ с продолжительностью строительства более одного месяца ордер на производство земельных работ может выдаваться на отдельные этапы с установлением сроков работ на каждый из них.

6.9. Для получения ордера на проведение земляных работ, не позднее, чем за неделю до начала производства работ, предоставляется:

- заявка;
- согласованная проектно-сметная документация;
- лицензия (допуск) подрядной организации;
- разрешение на строительство (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);
- технические условия на строительство инженерных коммуникаций;
- календарный график производства работ;
- соглашение с собственником (землепользователем) или уполномоченным органом осуществляющим контроль в сфере благоустройства о восстановлении благоустройства земельного участка на котором намечается производство работ;
- топографическая съемка М 1:500.

6.10. В случае невыполнения условий, установленных в ордере на производство земляных работ, действие данного ордера может быть приостановлено.

6.11. Орган, уполномоченный осуществлять контроль в сфере благоустройства, имеет право задержать выдачу ордера организации, предприятию, учреждению или физическому лицу, не восстановившему благоустройство по ранее выданному ордеру или имеющему какие-либо задолженности по ранее оформленным ордерам. Осуществлять работы по просроченному ордеру запрещается.

6.12. Земляные работы подразделяются на два вида: плановые работы и аварийные работы.

6.13. При ликвидации аварий на инженерных сетях раскопки аварийными службами производятся немедленно с последующим оформлением ордера на производство работ в случае, если продолжительность работы превышает 3-е суток. Аварийные работы продолжительностью менее 3-х суток производятся без оформления ордера.

6.14. До начала раскопок аварийные службы должны сообщить в орган, уполномоченный осуществлять контроль в сфере благоустройства, о месте проведения работ, персональные данные ответственных лиц, а также вызвать на место представителей заинтересованных организаций, при проведении аварийных работ на озелененной территории сообщить в уполномоченный орган по контролю за сохранением зелёных насаждений.

6.15. Ордер на аварийные работы на подземных коммуникациях протяженностью до 10 метров и ремонт внутриквартальных коммуникаций протяженностью до 30 метров выдается без проектной документации.

6.16. Ответственные за производство работ обязаны обеспечить наличие и надлежащее содержание необходимых ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационных щитов на весь период производства работ, вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;

6.17. Восстановление покрытий дорог, тротуаров после ликвидации аварий на подземных коммуникациях осуществляется не позднее 10-ти дневного срока с момента окончания работ. На этот период содержание проезжей части улиц и тротуаров в местах вскрытий возлагается на организацию, предприятие, учреждение, физическое лицо, производившую вскрытие покрытий.

6.18. Ордер на производство земляных работ, проект производства работ, предписания владельцев подземных сооружений должны находиться постоянно на месте производства работ и предъявляться по первому требованию представителей надзорных организаций при наличии у них удостоверяющих документов.

6.19. При производстве вскрытий должны обеспечиваться нормативное санитарное состояние прилегающей территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы ко всем предприятиям и организациям, учреждениям, находящимся в зоне строительства, должны содержаться в рабочем состоянии.

6.20. Организация производящая вскрытие, ограждает место производства работ надежным ограждением в соответствии с проектом организации строительства. В темное время суток место разрытий должно оборудоваться световой сигнализацией. Через траншеи должны быть устроены пешеходные мостки. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, указанное в ордере на производство земляных работ, в соответствии с действующим законодательством.

6.21. Для принятия мер предосторожности и предупреждения повреждения подземных сооружений ответственное лицо не позднее, чем за сутки до начала земляных работ, вызывает на место представителей предприятий, организаций, учреждений и физических лиц - владельцев сетей, расположенных в зоне строительства.

Запрещается без согласования с заинтересованными организациями производить земляные работы в случае обнаружения подземных сооружений, не указанных в проекте, даже если они не мешают производству работ.

6.22. Запрещается при производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и прочее) пользование экскаваторами на расстоянии, менее предусмотренного проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются вручную.

6.23. Основным способом прокладки и переустройства подземных коммуникаций и сооружений является, как правило, закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности. Открытый способ может быть допущен только по согласованию с Руководителем Исполнительного комитета Поселения.

6.24. Производство земляных работ на проезжей части автомобильных дорог, требующее приостановки и закрытия улицы для движения автотранспорта, производится на основании Постановления Исполнительного комитета Поселения.

6.25. Организация, производящая разрытие, обеспечивает надлежащее качество выполняемых работ, установку необходимых дорожных знаков, а также осуществляет другие инженерно-технические и организационные мероприятия, предписанные органами ГИБДД и другими уполномоченными государственными и муниципальными органами.

6.26. Смотровые колодцы и дождеприемники на улицах и проездах должны восстанавливаться на уровне дорожного покрытия.

6.27. При производстве работ на проезжей части улиц покрытие (асфальт, бетон, щебень,) в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место. Бордюры, дерн разбирается и определяется его пригодность для вторичного использования. Производитель работ так же обязан обеспечить сохранность разобранного дорожного и тротуарного покрытия, бортового камня, ступеней и плит перекрытий.

6.28. При производстве работ на улицах, площадях и других благоустроенных территориях должен быть предусмотрен пункт моек колес транспортных средств либо установки для сухой очистки колёс сжатым воздухом в зимний период;

грунт по мере выемки необходимо вывозить в места, указанные специально уполномоченным муниципальным органом по экологии, на проведение природоохранных мероприятий и восстановлению нарушенных земель.

Обратная засыпка на проезжей части улиц и тротуаров производится песком с послойным уплотнением (поливкой водой), в зимнее время - талым песком. Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с послойным уплотнением, верхний слой 15 сантиметров - растительным грунтом.

6.29. Засыпка траншей до выполнения исполнительной съёмки не допускается.

6.30. Траншеи засыпаются непучинистым грунтом с послойным уплотнением, верхний слой толщиной 20 сантиметров - щебнем на дорогах и пешеходных зонах или растительным грунтом - на газонах.

6.31. Запрещается загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов.

6.32. Пропуск ливневых и талых вод в местах разрытий и с прилегающих к ним территорий, обязана обеспечить организация, производящая работы. Запрещается производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на дороги и тротуары. Вода должна быть направлена в сеть существующей ливневой канализации или отведена по шлангам и лоткам.

6.33. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

6.34. Запрещается снос зеленых насаждений и обнажение корневой системы без оформления разрешения на снос в установленном порядке.

При производстве земляных работ на озеленённой территории организации, предприятия, учреждения или физические лица, производящие разрытие, обязаны:

- согласовывать с землепользователями озелененной территории и с уполномоченным органом по охране зеленых насаждений начало строительных работ в зоне зеленых насаждений и уведомлять их об окончании работ не позднее чем за два дня;

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

- при мощении и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

- выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров, и других сооружений в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривают соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- заливать и загрязнять строительными материалами зелёные насаждения;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне территории с зелеными насаждениями и не нарушать установленные ограждения деревьев;

- работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней, не повреждая корневой системы;

- при производстве земляных работ проводить снятие, буртование и сохранение верхнего плодородного слоя земли. Забуртованный растительный грунт передавать уполномоченным муниципальным организациям для использования при озеленении этих или новых территорий;

- при производстве строительных работ обеспечить вывоз грунта в места, указанные уполномоченным органом, на проведение природоохранных мероприятий и восстановлению нарушенных земель.

6.35. Организация, предприятие, учреждение и физическое лицо, производящая разрытие, обязана восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, детские, спортивные площадки, малые архитектурные формы, покрытие качественно и на всю ширину проезжей части или тротуара либо территории с зелеными насаждениями.

6.36. При производстве работ под проезжей частью улиц, проездами, а также тротуарами восстановление покрытий производится на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

6.37. Уборка грунта, материалов, строительного мусора и ограждений после восстановительных работ обязательна.

6.38. В осенне-зимний период при наступлении стабильных отрицательных температур восстановление нарушенного благоустройства производится по временной схеме и подлежит окончательному восстановлению до конца 2 квартала следующего года.

6.39. Организация, предприятие, учреждение и физические лица, получившие ордер на

производство земляных работ или выполняющие ликвидацию аварии на подземных сетях, после окончания работ обязаны сдать место разрытия с восстановленным благоустройством по акту с гарантией качества выполненных работ сроком на 2 года. Датой окончания работ считается дата подписания акта. Форма акта устанавливается исполкомом Альметьевского муниципального района.

6.40. В случае просадки грунта или деформации восстановленного покрытия, как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, организация, производившая работы, обязана в течение суток устранить все дефекты.

6.41. При отсутствии возможности восстановления благоустройства своими силами, предприятие должно заключить договор на выполнение данных работ со специализированными организациями. Заключение договора не снимает ответственности с организации, производящей работы, за восстановление элементов благоустройства.

В случае невозможности сохранения элементов благоустройства (зеленых зон, тротуаров, бортовых камней) при строительстве объектов заказчик строительства производит восстановление за свой счёт.

6.42. Порядок закрытия ордера.

По окончании работ юридические и физические лица, получившие ордер на производство земляных работ, должны предоставить в Исполнительный комитет Поселения, следующие документы:

ордер на земляные работы;

акт о полном восстановлении нарушенного благоустройства согласно настоящих правил;

исполнительную съёмку в электронном виде;

в уполномоченный орган по контролю за сохранением зелёных насаждений предоставить следующие документы:

акты передачи отходов в специализированные организации;

при сносе, пересадке или повреждении зеленых насаждений акты выполненных работ по проведению компенсационного озеленения, акты приживаемости зелёных насаждений. В случае не проведения компенсационного озеленения, платёжные документы, подтверждающие оплату денежной компенсации за снос зелёных насаждений, рассчитанную в соответствии с действующими методиками;

выполнение условий в сроки, указанные в выданном разрешении на снос зеленых насаждений.

6.43. Содержание инженерных коммуникаций, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения.

6.44. Содержание инженерных коммуникации, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

6.45. Содержание инженерных коммуникаций, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения включает:

проведение аварийного, текущего, капитального ремонтов и восстановление нарушенного благоустройства (асфальтового покрытия, уничтоженного или поврежденного газона и других зеленых насаждений);

проведение контроля за состоянием тепловых камер, колодцев, крышек смотровых колодцев инженерных коммуникаций и при необходимости, обеспечение приведения их в соответствие с нормативными техническими требованиями;

проведение контроля за состоянием надземных газопроводов, газораспределительных пунктов. Опоры надземных газопроводов и газораспределительные пункты должны содержаться в чистоте, опоры - без крена, газопроводы и опоры не должны иметь очагов коррозии и должны окрашиваться балансодержателем по мере необходимости;

проведение контроля за состоянием надземных сетей теплоснабжения, тепловых пунктов. Опоры надземных сетей теплоснабжения, сети и тепловые пункты должны содержаться в чистоте, опоры не должны иметь разрушений, сети не должны иметь нарушений теплоизоляции и защитного покрытия, при необходимости должны быть восстановлены балансодержателем по мере

обнаружения нарушений;

проведение контроля за состоянием воздушных линий электропередачи, трансформаторных и распределительных пунктов, линий связи, которые не должны иметь недопустимых провисов, обеспечение содержания опор, трансформаторных и распределительных пунктов в чистоте, опоры - без крена металлические опоры не должны иметь очагов коррозии и должны окрашиваться балансодержателем по мере необходимости. Не допускается применение деревянных опор для прокладки воздушных линий электропередачи и связи;

- ликвидацию грунтовых наносов, наледи в зимний период, образовавшихся в результате аварий на подземных инженерных коммуникациях;

надземные инженерные коммуникации, остановочные павильоны, некапитальные сооружения и их конструктивные элементы и объекты инженерного обеспечения должны приводиться в соответствие с нормативными техническими требованиями, окрашиваться по мере необходимости и ежегодно не менее одного раз до 1 мая.

6.46. Ответственные лица эксплуатирующих организаций обязаны:

производить очистку ливнеприемных колодцев, коллекторов ливневой канализации; восстанавливать при ремонте смотрового колодца не только его конструктивные элементы, но и примыкающее к нему асфальтовое покрытие не менее, чем в радиусе 20 см от внешнего края люка;

восстанавливать примыкающее к люку асфальтовое покрытие в границах разрушения;

производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых колодцев, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов эксплуатацию;

ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся в результате аварий на инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, ввиду их недостаточной изоляции;

устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах, прохождения подземных инженерных коммуникаций;

устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения или разрушения и производить ремонт в установленные сроки.

производить очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, надземные инженерные коммуникации, остановочные павильоны, некапитальные сооружения и их конструктивные элементы и объекты инженерного обеспечения других сооружений.

6.47. Запрещается:

оставлять открытыми люки смотровых и дождеприемных колодцев и камер;

использовать в качестве крепления кабеля связи элементы фасадов крыш, стен зданий, а также иные сооружения и конструкции (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприёма, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением крепления кабелей связи к зданиям с этажностью 2 этажа и менее и относящимся к частному жилому фонду;

использовать в качестве крепления кабеля связи опоры и элементы подвеса линий электропередач, опоры уличного освещения и конструкции, относящиеся к системам уличного освещения, опоры и элементы подвеса контактных сетей электрифицированного транспорта, рекламные щиты и иные рекламные конструкции;

использовать в качестве крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационные панели, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и/или информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

пересечение кабелем связи улиц с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля;

производить прокладку кабелей связи воздушным способом, в том числе при пересечении автомобильных дорог, размещать запасы кабеля вне распределительного муфтового шкафа, использовать в качестве крепления кабеля связи элементы фасадов крыш, стен зданий и сооружений.

Операторам связи, оказывающим услуги на территории Поселения, рекомендовано:

осуществлять развитие и строительство сетей кабельных линий связи подземным способом; производить подключение зданий и сооружений, многоквартирных жилых домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования подвесных линий связи; производить строительство абонентских сетей связи внутри жилых домов, зданий и сооружений по согласованию с собственниками, а так же с заинтересованными организациями.

6.48. Владельцы коммуникаций и сооружений обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев камер на уровне дорожных покрытий. При несоответствии установленным требованиям исправление высоты люков колодцев должно осуществляться по первому требованию соответствующих органов в течение 24 часов. Наличие открытых люков смотровых и дождеприемных колодцев и камер и разрушенных люков колодцев не допускается. Их замена должна быть проведена в течение 2 часов с момента требования соответствующих органов.

6.49. Запрещается физическим и юридическим лицам самовольная (без лицензии) добыча (разработка) общераспространенных полезных ископаемых.

6.50. Ответственность за исправность и своевременное устранение нарушений по содержанию таксофонов, состояние прилегающей территории, возлагается на владельцев таксофонов.

6.51. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других объектов производится по утвержденному уполномоченным органом графику.

6.52. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производятся в режиме работы наружного освещения улиц.

6.53. Количество нефункционирующих светильников на основных площадях и улицах не должно превышать 3%, на других территориях (улицы районного назначения, дворовые территории) - 5%, в подземных пешеходных переходах - 10% как в дневном, так и в вечернем и ночном режимах.

6.54. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, без крена, не иметь очагов коррозии и должны окрашиваться балансодержателями по мере необходимости.

6.55. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для утилизации.

6.56. Вывоз сбитых опор освещения (включая вывоз демонтируемых опор) и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опоры - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

6.57. Владельцы опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта в течение суток принимают меры по демонтажу или исправлению накрененных опор.

6.58. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.

6.59. Ответственность за уборку охранных зон трансформаторных и распределительных подстанций, других инженерных сооружений, работающих в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также линий электропередачи возлагается на лиц эксплуатирующие данные объекты организации. Если на прилегающей к указанным объектам территории установлена контейнерная площадка для сбора мусора, либо расположена точка приезда мусороуборочной техники, то за уборку указанной территории отвечает организация по обслуживанию жилищного фонда или хозяйствующий субъект на балансе или в управлении которого находятся данные объекты (контейнерная площадка)

6.60. Рекламные конструкции и средства наружной информации должны размещаться в установленных местах и содержаться в надлежащем состоянии. Не допускается оставлять разорванные и лежащие на земле плакаты, баннеры (рекламную продукцию) в радиусе 50м вокруг рекламной конструкции. Уборка прилегающей территории рекламных конструкций в радиусе 10м возлагается на собственников и арендаторов рекламных конструкций. Обязанность по их содержанию возлагается на юридические лица и индивидуальных предпринимателей, которые являются владельцами.

6.61. На территории Поселения запрещается:

размещать рекламные конструкции без получения разрешения, выдаваемого Исполнительным

комитетом Поселения;

размещать средства наружной информации без согласования с уполномоченным органом;
производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны;

содержать рекламные конструкции и средства наружной информации в ненадлежащем состоянии (отсутствие покраски, наличие ржавчины, разорванные плакаты и т.д.);

размещать рекламные конструкции с отклонением от согласованного дизайн-проекта;
оставлять бетонные основания демонтированных рекламных конструкций на газоне.

6.62. Ответственность за организацию и производство работ по уборке территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, в радиусе 10м от рекламных конструкций возлагается на рекламораспространителей и организации, осуществляющие уборку по договору за счет средств рекламораспространителей.

6.63. На территории Поселения запрещается делать надписи, наклеивать и развешивать информационную и печатную продукцию (листовки, объявления, афиши и иную продукцию независимо от способа изготовления и используемых материалов) на ограждениях, заборах, стенах зданий, строений и сооружений, отдельно стоящих опорах (освещения, контактной сети и т.д.), деревьях, в подземных и наземных пешеходных переходах вне установленных для этих целей конструкций.

6.64. Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационной и печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию. В случае отсутствия данных лиц, работы по удалению самовольно произведенных надписей с фасадов, стен, ограждений объектов производится собственниками или арендаторами данных объектов.

7. ТРЕБОВАНИЯ К УСТРОЙСТВУ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (СТУПЕНИ, ЛЕСТНИЦЫ, ПАНДУСЫ) И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ.

7.1. При проектировании благоустройства территории, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения необходимо обеспечивать их доступность для престарелых и инвалидов, а именно оснащение элементами и техническими средствами, способствующими их передвижению (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

7.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению престарелых и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

7.3 При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц.

7.4. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

7.5. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется принимать по таблице Приложения N 1 к настоящим Правилам. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

7.6. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м

рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

7.7. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

7.8. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями рекомендуется выполнять укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в Поселении, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

7.9. Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий осуществляется в соответствии с проектной документацией. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

8. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ.

8.1. Праздничное оформление Поселения осуществляется на основании Постановления Исполнительного комитета Поселения в целях создания эстетичности Поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

8.2. Праздничное оформление включает: вывеску государственных и национальных флагов, лозунгов, аншлагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

8.3. Праздничное оформление определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утвержденными Исполнительным комитетом Поселения.

8.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

8.5. В зимний период при создании снежных и ледяных композиций (форм) виде малых архитектурных форм, сказочных персонажей, горок, и тд. необходимо использовать чистый, однородный снег и лед без примесей мусора. Использование грязного снега и льда, а также с примесями мусора не допускается.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ.

Нарушение настоящих Правил влечет административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Глава Бутинского
сельского поселения

А.И.Сафонкин